

Obsah

B.1. Popis území stavby	4
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	4
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo s územním souhlasem	4
c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby.....	4
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	4
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	4
f) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	8
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů	9
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	9
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území.....	9
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	9
k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	10
l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	10
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice	11
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.....	11
o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	12
B.2. Celkový popis stavby.....	14
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	14
a) Nová stavba nebo změna dokončená stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	14
b) Účel užívání stavby	15
c) Trvalá nebo dočasné stavba	15
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	15
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	15
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	15
g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod.	16
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	16
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	17
j) Orientační náklady stavby	18
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	18
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	18
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení.....	18
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	20
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením	20

B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	20
B.2.6.	Základní charakteristika objektů	21
a)	Stavební řešení	21
b)	Konstrukční a materiálové řešení	22
c)	Mechanická odolnost a stabilita	23
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	23
a)	Technické řešení	23
b)	Výčet technických a technologických zařízení	23
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení	23
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana	24
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.	24
B.2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	24
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	24
b)	Ochrana před bludnými proudy	25
c)	Ochrana před technickou seizmicitou	25
d)	Ochrana před hlukem	25
e)	Protipovodňová opatření.....	25
f)	Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.	25
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	25
a)	Napojovací místa technické infrastruktury.....	25
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	26
B.4.	Dopravní řešení	26
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	26
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	26
c)	Doprava v klidu	26
d)	Pěší a cyklistické stezky	26
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	26
a)	Terénní úpravy.....	26
b)	Použité vegetační prvky.....	27
c)	Biotechnická opatření.....	27
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	27
a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	27
b)	Vliv na přírodu a krajinu -ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.....	28
d)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	28
e)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životné prostředí, je-li podkladem.....	28
f)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	28
g)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	28
B.7.	Ochrana obyvatelstva	28
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	28

B.8. Zásady organizace výstavby	28
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	28
b) Odvodnění staveniště	29
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	29
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	29
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	30
f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	30
g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	30
h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	30
i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	31
j) Ochrana životního prostředí při výstavbě	31
k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	31
l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	32
m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření	33
n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	33
o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	33
B.9. Celkové vodohospodářské řešení	33
B.10. Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby	33
B.11. Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	34
B.12. Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb	35
B.13. Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.	35
B.14. Ochrana životního prostředí při výstavbě	35

B.1. Popis území stavby**a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešené objekt se nachází na návrší na okraji obce Liběchov. Směrem k severu a jihozápadu je terén svažité směrem od řešeného objektu, východním směrem se jedná o rovinatý terén. Přilehlé okolí objektu není zastavěné, charakter okolí vylučuje rozsáhlou zástavbu.

Kaple sloužila k liturgickým účelům v současnosti se zde pravidelné bohoslužby nekonají. Objekt slouží k občasným kulturním akcím. Účel nebude měněn.

Dle územního plánu města Liběchov se jedná o území OX – Občanské vybavení se specifickým využitím. (hlavní využití – církevní stavby a areály, stavby a areály jiného kulturního a/nebo historického významu; přípustné využití – nekomerční občanská vybavenost, sloužící např. pro vzdělávání a výchovu, vědu, výzkum, sociální a charitativní služby, poradenství, zdravotní služby, ostatní občanská vybavenost, bydlení, stavby zahradní architektury, veřejná prostranství, nezbytná technická a dopravní infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím).

Záměr je v souladu s možností využití území

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo s územním souhlasem

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací (DigiTry Art technologies s.r.o., 5/2019). Projekt řeší rekonstrukci stávajícího objektu Kaple, v rámci projektu nebude měněna zastavěnost území, ani výška hřebene střechy. Vlivem navržených úprav se nemění účel užívání stavby.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby

Účel užívání staveb je v souladu s územně plánovací dokumentací. Nejsou navrhovány žádné stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny v dokumentaci a jsou přílohou dokumentace.

- Městský úřad Mělník, Odbor výstavby, nám. Míru 1, 276 01 Mělník
Číslo jednací: 8908/VYS/19/PEPU

VYDÁVÁ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Za podmínek pro provedení stavby:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Hulan, AI (architektonicko stavební část, statika), Ing. Miroslav Semerád, AI (elektro část), Jan Jonák, AT (požárně bezpečnostní řešení); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky
- Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Název a sídlo oprávněného zhotovitele stavby stavebník ohlásí stavebnímu úřadu před zahájením prací.
- Štítek "Stavba povolena" bude umístěn na viditelném místě a chráněn před povětrnostními vlivy.
- Při provádění zemních a stavebních prací nesmí být znečišťována přilehlá místní komunikace. Dojde-li přesto k jejímu znečištění, stavebník zajistí její průběžné účinné čištění.
- Odpad ze stavby bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů recyklován, popřípadě uložen na skládce.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a také nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a související technické normy.
- Dešťové vody ze stavby a zpevněných ploch budou svedeny a likvidovány na pozemku stavebníka.
- Budou splněny podmínky vyplývající ze stanoviska MÚ Mělník – odbor školství a kultury, odd. památkové péče ze dne 24.10.2019 pod č.j. 1485/SKOL/19/KAHR a to:
 - Z kamenných prvků K-08 a K-17 budou odstraňovány pouze mladší vrstvy omítek a nátěrů. V případě přítomnosti starších vrstev budou tyto vrstvy zachovány a konzervovány. Míra odstraňování a zachování vrstev bude konzultována se zástupci památkové péče. Kamenné prvky K08 a K-17 budou opětovně zataženy pod vápennou omítku a vápenný nátěr dle dochovaného řešení. Totéž bude provedeno u kamenného prvku KA-01.
 - V dalším stupni projektové dokumentace předložené v novém správním řízení k odsouhlasení, budou upřesněny technologické postupy a materiály navržené k obnově kamenných prvků. Míra výměny původních dožívajících kamenných prvků či doplnění jejich chybějících částí bude odsouhlasena zástupci památkové péče. Budou provedeny zkoušky technologických

postupů (čištění, retuše) obnovy kamenných prvků, které budou odsouhlaseny zástupci památkové péče.

- Po postavení lešení bude umožněno zástupcům památkové péče provést průzkum architektonických článků. Architektonické členění fasád bude kvalitně štukatérsky rehabilitováno při respektování všech tvarů, profilací, zakřivení i zalomení článků. Profily budou obnoveny pomocí šablon, zhotovených na základě sejmutých profilací a v předstihu odsouhlasených zástupci památkové péče.

- Do tabulky dveří a oken budou doplněna dřevěná dvířka pro zakrytí elektrorozvaděče přízemí stavby. Jejich vzhled a materiálové řešení bude odsouhlasen zástupci památkové péče v dalším stupni projektové dokumentace (prováděcí dokumentace)

- Zástupcům památkové péče budou k odsouhlasení v novém správním řízení předloženy jednotlivé profese, tj. elektroinstalace (vč. návrhu tras a průstupů klenbami), osvětlení (vč. typů svítidel a exteriérového osvětlení), ozvučení, zabezpečovacího zařízení a protipožárními ochrany.

- Budou splněny podmínky vyplývající ze závazného stanoviska MÚ Mělník – odbor ŽP a Z, ochrana LPF ze dne 13.9.2019 pod č.j. 4568/ZP/19/FRKA a to:

- Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.

- Na lesní pozemek nebudou vjíždět žádné stavební mechanismy ani na něm nebude ukládán jakýkoli stavební materiál, odpad či odkopek, a to ani přechodně.

- Stavebník (investor) zajistí, aby byly splněny podmínky tohoto závazného stanoviska

- Budou splněny podmínky vyplývající ze závazného stanoviska MÚ Mělník – odbor ŽP a Z, odpadové hospodářství ze dne 23.10.2019 pod č.j. 5269/ZP/19/JARA a to:

- Po dokončení stavby budou správnímu orgánu odpadového hospodářství předloženy doklady k odpadům vzniklým v rámci stavby.

- Budou splněny podmínky vyplývající ze souhrnného stanoviska MÚ Mělník – odbor ŽP a Z, odpadové hospodářství, ochrany přírody a krajiny ze dne 8.9.2019 pod č.j. 4098/ZP/19/MABR a to:

Ochrana přírody a krajiny:

OCHRANA PTÁKŮ

- Investor předloží odboru ŽP a Z MÚ Mělník odborný posudek ze zoologického průzkumu, který provede odborně způsobilá osoba. Odborný posudek bude odboru ŽP a Z MÚ Mělník předložen k posouzení před zahájením stavebních prací. Zoologický průzkum bude zaměřen na obecně chráněné a zvláště chráněné synantropní druhy volně žijících živočichů. V případě zjištění výskytu výše uvedených živočichů bude v odborném posudku uvedeno doporučení dalšího postupu, které bude investor respektovat.

- Těsně před zahájením prací požadujeme provést vizuální průzkum prostoru střechy, podstřešních říms, spár a oplechování střechy. Pokud nebude zjištěn výskyt živočichů, mohou stavební práce probíhat bez

omezení. V případě obsazení otvorů, spár a okolí oplechování některým druhem ptáků, nebo některým druhem netopýra, musí žadatel tuto skutečnost neprodleně ohlásit orgánu ochrany přírody, odbor ŽP a Z MÚ Mělník a projednat s ním další postup.

OCHRANA PAMÁTNÉHO STROMU – lípy srdčité (*Tilia cordata*), rostoucí vlevo při pohledu na vchod kaple sv. Ducha a Božího hrobu - § 46 ZOPK

- Památný strom nesmí být poškozován, ničen a rušen ve svém přirozeném vývoji (§ 46 odst. 2 ZOPK). Možnost ochrany je např. umístění plotu, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu.

- Okolo památného stromu je vyhlášeno ochranné pásmo ve tvaru kruhu o jeho poloměru 27,8 m, kdy střed kruhu je kmen stromu (§ 46 odst. 3 ZOPK).

- V ochranném pásmu není dovolena žádná pro památný strom škodlivá činnost – jako jsou: výkopy, ukládání a skladování stavebních materiálů, odstavování stavebních strojů.

- Stavba lešení u budovy kaple sv. Ducha a Božího hrobu smí stát v ochranném pásmu památného stromu a nesmí poškodit větve stromu.

OCHRANA OSTATNÍCH DŘEVIN A VEGETAČNÍCH PLOCH

S ohledem na zákonnou ochranu dřevin před poškozováním a ničením dle § 7 odst. 1 ZOPK, požadujeme zajištění a řádné dodržování platné normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- Strom lípy (rostoucí vpravo při pohledu na vchod kaple sv. Ducha a Božího hrobu) nesmí být mechanicky poškozen, např. stavbou lešení a dalšími stavebními postupy. Možnosti ochrany jsou např. umístění plotu, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Pokud není možné strom chránit plotem z prostorových důvodů, je nutné kmen opatřit vypolštářovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m, případně vyvázat ohrožené větve vzhůru. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy.

- Kořenová zóna nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním nebo odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m.

- V kořenové zóně dřevin se nesmí provádět navážka.

- Pokud záměr vyvolá potřebu kácení keřové skupiny u zdi kaple tak investor, dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, včas požádá místně příslušný obecní úřad o vydání povolení ke kácení.

- Mimo hranice záboru vegetačních ploch nevjíždět do sousedních ploch zeleně ani nepoužívat tyto plochy k žádným jiným účelům souvisejícím s předmětem záboru. Nevjíždět na plochy zeleně s vozidly a technikou, pokud tím může dojít k vyježdění kolejí.

- Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.

- V případě poškození vegetačních ploch budou pozemky narušené stavbou uvedeny do původního stavu, včetně obnovy travnatých ploch za použití osiva travní směsi upřednostňující druhy typické pro dané území a stanovištní podmínky.
- Všechny pracovníky stavby je povinen investor (dodavatel) proškolit o správném postupu z hlediska potřeb ochrany přírody, včetně příslušných českých norem (ČSN 83 9061 a souvisejících).
- Kopii tohoto vyjádření musí investor předat firmě, která bude provádět realizaci těchto prací.
- Budou splněny podmínky vyplývající ze závazného stanoviska MÚ Mělník odboru výstavby, orgánu územního plánování ze dne 28.8.2019 pod č.j. 6624/VYS/19/LUVA a to:
 - Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.
- Budou splněny podmínky vyplývající ze závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Mělník ze dne 17.9.2019 pod Ev.č. ME – 417-2/2019/PD a to:
 - Stavba bude chráněna hlásiči požáru (kouřovými čidly), která můžou být součástí elektrické zabezpečovací signalizace
 - Bude instalován vypínací prvek elektrické instalace TOTAL STOP.
- Závazné stanovisko památkové péče k prováděcí dokumentaci
Městský úřad Mělník, odbor školství a kultury, oddělení památkové péče, č.j. 893/SKOL/20/KAHR, stavba je přípustná při dodržení podmínek:
 - Před vlastní realizací truhlářských, kovářských a kamenických prvků bude předložena dílenská dokumentace, popř. vzorky navržených profilací a opracování jednotlivých prvků a odsouhlaseny za účasti investora a zástupců památkové péče. Vzorky budou rovněž předloženy a odsouhlaseny v otázkách barevnosti.
 - Bude dořešen typ exteriérového svítidla před kostelíkem, které je nyní řešeno jako svítidlo na sloupku. Výška sloupku není uvedena. Jako vhodnější řešení se jeví svítidlo v zemi, či při zemi, které nebude pohledově tak dominantní.
 - Termín zahájení prací bude s předstihem 14 dnů písemně oznámen na MÚ Mělník, oddělení památkové péče a na místo bude před zahájením prací svolána vstupní informační schůzka za účasti prováděcí firmy (zhotovitele prací) a zástupců památkové péče (NPÚ-ÚOPSČ v Praze a MěÚ Mělník – oddělení památkové péče), při které budou upřesněny veškeré detaily a případné nejasnosti.

Výše uvedené podmínky jsou zpracovány v PD (technická zpráva, výkresová dokumentace).

f) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Stavebně historický průzkum objektu – PhDr. Petr Mandažiev, Ph.D. 04/2019

Posouzení inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů na pozemku č. st. 56 (kaple sv. Ducha) k.ú. Liběchov, RNDr. Novák – inženýrská geologie a hydrogeologie, 3/2019

Mykologický posudek – Kaple sv. Ducha v Liběchově, FORTNA STAV, 4/2019

Průzkumy jsou přílohou dokumentace

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt kostelu sv. Ducha je nemovitou kulturní památkou, číslo rejstříku ÚSKP: 24923/2-1340.

Objekt se nachází v ochranném pásmu lesa (50m) – pozemek p.č. 146/1 je pozemkem s funkcí lesa (vzdálenost od stavby 32m).

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území.

Poddolované území se v řešené lokalitě nenachází.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území

Jedná se o rekonstrukci stávající budovy, výška objektu nebude měněna, půdorysný rozměr nebude zvětšován. Stavba je v současnosti minimálně využívána, rekonstrukce bude mít pozitivní vliv na její okolí. Odvodňovaná plocha nebude zvětšována. Dešťová voda bude ze střešních rovin svedena do vsakovacího objektu, kde bude vsakována do podloží.

Stavební práce budou probíhat pouze v době od 7:00 do 19:00 hodin. Prašnost prací bude v maximální míře omezena vhodným technologickým postupem, během bourání konstrukcí bude stavení suť kropena vodou. V případě nutnosti bude materiál odvážen ze stavby nebo na stavbu dovážený zaplachtovaný. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Před započatím prací bude proveden pasport přilehlých komunikací.

Po ukončení stavebních prací je nutné opravit případně porušené povrchy komunikací.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Projekt nepočítá s kácením dřevin v okolí objektu.

Rozsáhlé demolice v památkově chráněném objektu nepřipadají v úvahu. V rámci rekonstrukce bude opraven krov (poškozené prvky nebo jejich části budou odstraněny a nahrazeny novými nebo protézovány, chybějící prvky budou doplněny), provedena nová střešní krytina (bobrovky cihlově červené barvy), opraveny povrchy stěn, stropů a podlah, doplněny výplně otvorů.

Okolo objektu bude proveden okapový chodníček z lomového kamene, který bude spárován suchou maltou a uložen ve štěrkovém loži.

Pro potřeby vsakovacího objektu bude proveden výkop stavební jámy a rozměrech 6x11m s hloubkou 1m. Samotný však bude tvořen prefabrikáty ve šterkovém zásypu.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje žádné trvalé ani dočasné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků s funkcí lesa. V přílehlém okolí (okolí nutné pro výstavbu) se pozemky zemědělského půdního fondu ani s funkcí lesa nevyskytují.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Objekt není přístupný ze zpevněné komunikace. Přístup je ulicí Pod Kostelíčkem a následně po nezpevněné místní komunikaci
- Nové napojení na dopravní infrastrukturu není projektem řešeno, přístup k objektu zůstane stávající.

Napojení na technickou infrastrukturu:

- Objekt není napojen na žádné sítě technické infrastruktury.
- V rámci projektu je řešeno napojení na el. energii – nízké napětí, a provedení dešťové kanalizace včetně likvidace dešťových vod vsakováním
- Napojení na el energii - Předmětem projektu je nová přípojka NN vč. měření elektrické energie. Přípojka NN bude realizovaná kabelem AYKY-J 4x25 v délce cca 110m ze stávajícího betonového sloupu ČEZ mezi RD č.p.53 a 54 viz situace. Na sloupu se umístí pojistková skříň SP100 s pojistkami 3x40A a odtud bude přípojka pokračovat do elektroměrového pilíře ER s hlavním jističem 3x25A/B bez HDO. Elektroměrový pilíř bude osazen dle situace min. 2m od sloupu. Z ER povede kabel AYKY-J 4x25 do rozvaděče RMS umístěného uvnitř kaple. Kabel bude po celé délce uložen v chráničce DN63 v pískovém loži s krytím min 10cm. Přípojka bude ve výkopu 80x40cm a pod komunikací pak 110x40cm. 30cm nad chráničkou bude položena červená výstražná fólie. U kaple bude do výkopu položena pásovina souběžně s přípojkou pro uzemněné rozvaděče RMS v délce min 50m s rozestupem 20cm.
- Napojení na dešťovou kanalizaci – okapový systém (žlaby a svody) budou provedeny z měděného plechy. Svody budou ukončeny litinovými lapači střešních splavenin (gajgry), které budou zaústěny do dešťové kanalizace. Kanalizace bude tvořena tvarovkami PVC KG125 a PVC KG160. celková délka trubního vedení je 55,5m

Vsakovací zařízení je tvořeno tvarovkami EcoBloc, které jsou vyrobeny ze 100% recyklovatelného polypropylénu. Tvarovky jsou uloženy ve šterkovém lože.

Bezbariérový přístup k navrhované stavbě:

- Objekt není bezbariérově přístupný, v rámci projektu není řešen bezbariérový přístup

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice

Projektantovi nejsou známy žádné podmiňující či vyvolané investice.

Předpokládaná doba výstavby jsou dvě stavební sezony.

Termín započetí prací určí stavebník, přesný harmonogram stavby bude vypracován generálním dodavatelem stavby a bude stavebníkem odsouhlasen.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcelní číslo:	st. 56
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

Parcelní číslo:	146/2
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

Parcelní číslo:	146/3
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Způsob využití:	ostatní komunikace
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

Parcelní číslo:	1241/1
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Parcelní číslo:	146/3
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Způsob využití:	Ostatní komunikace
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

Parcelní číslo:	146/2
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Způsob využití:	Neplodná půda
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

<u>Parcelní číslo:</u>	<u>1241/1</u>
Obec:	Liběchov [535001]
Katastrální území:	Liběchov [681920]
Číslo LV:	10001
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku:	Ostatní plocha
Vlastnické právo:	Město Liběchov, Rumburská 53, 277 21 Liběchov

V rámci projektu rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu nebudou vznikat nové ochranné nebo bezpečnostní pásma.

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Způsob ochrany:	nemovitá kulturní památka
Objekt civilní ochrany	NE
ZPF	NE
Ochranné pásmo lesa 146/1 je pozemkem lesa – vzdálenost od stavby 32m)	ANO (pozemek
Chráněná krajinná oblast	NE
Záplavová území	NE
Poddolovaná území	NE
Seizmicky aktivní území	NE

Obecně pro inženýrské sítě platí následující ochranná pásma:

Vodovodní řady

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3

<u>Dimenze</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - na každou stranu</u>
do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

Kanalizační stoky

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3

<u>Dimenze</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - na každou stranu</u>
do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

Zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. §46 odst. 3 písmeno g) vzdálenost 1 m.

Podzemní elektrické vedení

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. - §46 odst. 5

<u>Napětí</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka</u>
do 110 kV	1 m	po obou stranách krajního kabelu
nad 110 kV	3 m	po obou stranách krajního kabelu

Plynovod

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. - §68 odst. 3 písmeno a), b)

<u>Typ</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - svislé roviny</u>
STL, NTL a přípojky	1 m	na obě strany od půdorysu
u ostatních plynovodů		
a technologických objektů	4 m	na obě strany od půdorysu

Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržována ve vztahu ke vzrostlé zeleni ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9052 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dřeviny v dosahu stavební činnosti je nutné ochránit v souladu s ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

B.2. Celkový popis stavby**B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) Nová stavba nebo změna dokončená stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Změna dokončené stavby.

Objekt je podsklepen, v podsklepené části se nachází původní krypta, která nyní neslouží k pohřbívání. Veškeré uložené ostatky byly v minulosti odstraněny. Nyní je prostor prázdný. Přístup do krypty byl původně zvenčí objektu, tento vstup byl zazděn a byl probourán nový vstup v boční lodi kaple.

Přízemí je tvořeno zaklenutým třílodním prostorem. Klenby spočívají na odvodových stěnách a šestici sloupů. Do prostoru byly původně dva vstupy – hlavní a vstup v prostoru oltáře, který byl zazděn. Z přízemí je po vřetenovém schodišti přístup na ochoz.

Ochoz je nad prostorem hlavního vstupu a nad cca polovinou plochy bočních lodí. Podlaha ochozu se nachází cca 3,8m nad podlahou hlavní lodi.

Dále je po vřetenovém schodišti přístup do prostoru krovu a zvonice věže.

Stavba pochází z roku 1654, z doby nedlouho po konci třicetileté války. Byla zasvěcena sv. Duchu. Roku 1823 v kostelíku rozšiřuje hrobku a přistavuje věž. Do věže přeneseny zvony z dosavadní níže položené zvonice (vystavěné před rokem 1727), která tehdy zrušena (její torzo čtvercového půdorysu je dnes součástí čp. 97 – dříve č.p. 109). K poslední opravě exteriéru i interiéru kaple došlo roku 1928.

V noci z 13. na 14. dubna 1966 věž kaple po úderu blesku vyhořela. Renovace věže a zároveň střechy provedena v letech 1968-69. Dosavadní valbová střecha

protáhena až k věži na sedlo a opatřena novou prejzovou krytinou (namísto dosavadních bobrovek). Volská oka střechy a vikýře helmice již nebyly neobnoveny. Stěny kaple byly zpevněny po celém obvodu železobetonovou injektáží.

V prostoru krypty se nenachází žádné staticky významné poruchy (trhliny ve stěnách či klenbách), které by naznačovaly problémy v založení objektu překročení únosnosti základové půdy, založené na různém podloží, podmáčení základů, sednutí základů). Předpoklad je založení na skalním masivu (podlahy v kryptě je dvořena kamennými výchozy pevných slínovců.

V klenbách nad přízemím jsou trhliny šířky od vlasečnic po šířku několika centimetrů. Tyto trhliny se rozevírají směrem od spodu vzhůru, což naznačuje „rozevírání objektu v úrovni střešní konstrukce. Trhliny jsou nyní stabilní bez známek rozšiřování. Objekt byl stabilizován ocelovými táhly, které byly provedeny v tloušťce stěn a zainjektovány.

Při opravě střechy byla do původního nosného systému ležaté stolice vložena stojatá stolice a odstraněny výměny krácat. Tento zásah měl pravděpodobně za následek „rozevírání kostela a vznik trhlin v klenbách a stěnách.

b) Účel užívání stavby

Kaple sloužila k liturgickým účelům v současnosti se zde pravidelné bohoslužby nekonají. Objekt slouží k občasným kulturním akcím.

Účel využití nebude měněn.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Kaple sv. Ducha a Božího Hrobu je stavbou trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Objekt není přístupný, k objektu není přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek budou zohledněny v čistopise dokumentace. Stanoviska budou přílohou dokumentace

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt kostelu sv. Ducha je nemovitou kulturní památkou, číslo rejstříku ÚSKP: 24923/2-1340.

Objekt se nachází v ochranném pásmu lesa (50m) – pozemek p.č. 146/1 je pozemkem s funkcí lesa (vzdálenost od stavby 32m).

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod.

Zastavěná plocha:	223m ²
Užitná plocha podlaží (1.NP)	123m ²
Výška hřebene:	15,5m
Výška věže:	27,5m

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.

Nároky na provádění stavebních prací při rekonstrukci (elektro) budou kryty z nově provedených odběrných míst – nová elektro přípojka. Voda bude řešena mobilními zdroji (cisterna), WC bude rovněž mobilní.

Zásobování staveniště el. energií:

Osvětlení staveniště	cca 2,0kW
Bourací kladiva, úhlové brusky, vrtačky,...	cca 6,0kW
Zařízení staveniště	cca 2,0kW
Celkový příkon staveniště může být	cca 10,0kW

Zásobování staveniště vodou:

Předpokládaná spotřeba vody	150-200l/den
-----------------------------	--------------

Spotřeba vody bude použita především při kropení odvážené sutě, při přípravě maltových směsí a na osobní hygienu pracovníků.

Druhy odpadů při stavební činnosti, jejich zařazení a likvidace:

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu	likvidace odpadu
17 01	BETON, HRUBÁ A JEMNÁ KERAMIKA		
17 01 01	beton	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 01 03	tašky a keram. výrobky	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02	DŘEVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	dřevo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace

17 02 02	Sklo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 04	KOVY, SLITINY KOVŮ		
17 04 05	železo nebo ocel	O	Sběrné suroviny
17 04 02	hliník	O	Sběrné suroviny
17 07	SMĚSNÝ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPAD		
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O	řízená skládka dle určení SÚ
20 03 99	komunální odpad jinak blíže neurčený	O	odvoz oprávněnou osobou na řízenou skládku

Skladování odpadů po dobu výstavby do doby jejich odvozu:

Kovový odpad v množství, vyžadující řešení jeho uskladnění z hlediska ochrany životního prostředí se nepředpokládá. Jeho výskyt bude řešen uložením kovového odpadu do ocelových kontejnerů s označením černou barvou a textem – a likvidací ve sběrném dvoře.

Plasty (PVC, polyetylén apod.) budou ukládány ve zvláštní nádobě se žlutou barvou a textem.

Papírový odpad bude ukládán v ocelových kontejnerech s modrou barvou a textem.

Sklo bude ukládáno v rámci komunálního odpadu do samostatné nádoby označené zelenou barvou a textem.

Konstrukce (např. krytina odstraňovaného přístavku) neobsahují azbest či jiné nebezpečné látky.

Bezpečnostní opatření na stavbě:

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude nutné vybavovat stavbu zvláštními prostředky pro případ eventuálního úniku závadných látek.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá zodpovědný stavbyvedoucí. Kontrolu dodržování těchto zásad je povinen provádět stavební dozor investora.

Primárním zdrojem tepla je elektrokotel s následnými rozvody topné vody do otopných těles a podlahového topení.

Dešťová voda je svedena do stávající retenční nádrže, odkud je využívána na zalévání, s přepadem do vsaku.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude zahájena po získání pravomocného stavebního povolení, dokončení procesu výběrového řízení a uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem. Předpokládaný termín zahájení stavby 4/2020, předpokládaný termín dokončení stavby 5/2022, navrhovaná celková lhůta výstavby 24 měsíců bude upřesněna vybraným zhotovitelem. Etapizace výstavby se neuvažuje.

Investorem bude určen přesný datum započetí stavby. Na základě tohoto generální dodavatel stavby vypracuje harmonogram výstavby.

Generální dodavatel vypracuje technologické postupy k jednotlivým pracím a celkový postup výstavby.

j) Orientační náklady stavby

Nejsou projektantovi známi.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt kaple sv. Ducha se nachází v ploše občanského vybavení se specifickým využitím, označené v platném územním plánu jako OX.

Hlavní využití:

Církevní stavby a areály, stavby a areály jiného kulturního a/nebo historického významu

Přípustné využití:

Nekomerční občanská vybavenost, sloužící např. pro vzdělávání a výchovu, vědu, výzkum, sociální a charitativní služby, poradenství, zdravotní služby atd.

Ostatní občanská vybavenost komerční, sloužící např. jako administrativa, obchod, umělecká výroba (kreativní průmysl), stravování, ubytování a rekreace, zahradnictví, hospodářské činnosti (pouze plocha OXz)

Bydlení

Stavby zahradní architektury, zahradní prvky

Veřejná prostranství

Zeleň soukromá, veřejná, ochranná (izolační)

Nezbytná technická a dopravní infrastruktura související s hlavním nebo přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

Rekreace

Výroba a skladování

Hmotové řešení:

Hmotové řešení nebude projektem měněno. Nebude měněn půdorys či výška objektu. K objektu nebudou dostavovány žádné nové prvky, které by měnily vnější vzhled objektu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Vnější plášť budovy:

Členění pláště bude zachováno.

Fasáda bude celkově zrekonstruována tak, aby byla uvedena do původního stavu. Toto se týká oken a dekoračních prvků (balustrády, římsy, pilastry, atd.).

Před započítáním prací bude fasáda a její prvky důkladně zdokumentovány, a budou vytipovány místa, podle nichž se budou doplňovat zbylé chybějící části.

Nesoudržné zbytky omítek budou odstraněny (v nezbytně nutném rozsahu), značně degradované zdící prvky (kámen, cihla) budou vyjmuty a nahrazeny plnými pálenými cihlami případně opukovými kameny na vápennou maltu. Spáry budou proškrábnuty do hloubky cca 20-30mm, zdivo bude očištěno od prachu a jiných nečistot.

Dle dochovaných fragmentů budou doplněny prvky fasády (římasy, pilastry, balustrády).

Nová omítka bude vápenná dvouvrstvá – jádrová a štuková vrstva. Jádrová vrstva bude prováděna ve více vrstvách (minimálně dvě vrstvy – prohození a finální vrstva, v místech s větší mocností omítky bude použito vrstev malty). Štuková vrstva bude z jemnozrnného vápenného štku. Vlastnosti (struktura, zrnitost, barevnost) malty a štku budou odsouhlaseny na předem připravených vzorcích.

Finální nátěr fasády bude vápenný, barva bude odsouhlasena předem připravených vzorcích (předpoklad světle okrová barva).

Součástí obnovy fasád budou nová okna a dveře. Výplň oken bude dle zaměření z roku 1965. Jedná se o čtvercové členění. Dřevěný rám s jednoduchým zasklením – barva rámu bude odsouhlasena na předložených vzorcích při provádění stavby (předpoklad je tmavě hnědá lazurová barva). Okna do zvonice budou provedena jako dřevěné „žaluzie“ – barva bude odsouhlasena na předložených vzorcích při provádění stavby (předpoklad je tmavě hnědá lazurová barva). Před výrobou oken bude vyhotovena výrobní dokumentace, která bude předložena k odsouhlasení. Dveře budou se svlakovým jádrem a deštěním s klasovým členěním s přiznanými černými kovářskými hřeby, součástí budou krabicové zámky. Barva dveří bude odsouhlasena na předložených vzorcích při provádění stavby (předpoklad je tmavě hnědá lazurová barva). Před výrobou dveří bude vyhotovena výrobní dokumentace, která bude předložena k odsouhlasení.

Stávající krov bude opraven. Budou odstraněny nepůvodní prvky krovu (stojaté stolice), poškozené prvky nebo jejich části budou vyměněny popř. opraveny protézováním (bude upřesněno dle rozsahu poškození), do krovu budou doplněny chybějící prvky (výměny krácat). Střešní krytina (prejzy) bude odstraněna a nahrazena novou krytinou (bobrovky). Volská oka patrná v zaměření z roku 1965 nebudou obnovována. Měděná krytina věže bude odstraněna a nahrazena novou – měděná falcovaná krytina na prkenném bednění.

Střecha bude doplněna o nový bleskosvod.

Řešení interiéru:

Trhliny budou vyklínovány a hloubkově vyspárovány (konkrétní řešení je popsáno v technické zprávě této dokumentace).

Na základě průzkumu omítek nebyly zjištěny nástěnné malby. Budou odstraněny druhotné malířské nátěry na první vrstvu starších bílých vápenných nátěrů. Degradované omítkové vrstvy budou odstraněny (v nejnutnějším možném rozsahu) a nahrazeny novou omítkou (vápenná jádrová malta a jemný vápenný štuk). Poškozené a chybějící části (madlo zábradlí, průniky kleneb, ...) výzdoby budou doplněny dle dochovaných částí. Interiér bude natřen bílým lomeným vápenným nátěrem.

Stávající kamenná dlažba bude zdokumentována, rozebrána kamenicky očištěna a opravena, chybějící plocha bude doplněna obdobnou dlažbou (stejný formát, barevnost a struktura kamene). Pokládka bude do vápenopískového lože.

Vřetenové kamenné schodiště bude kamenicky opraveno (stupnice), podstupnice budou očištěny a nově omítnuty vápennou omítkou s vápenným nátěrem.

Schodiště presbytáře bude zdokumentováno, rozebráno a opětovně sestaveno na nově provedený základ.

V interiéru bude provedeno osvětlení – stálé osvětlení interiéru (bude odsouhlaseno na základě světelné zkoušky) a mobilní osvětlení pro případ konaných kulturních akcí. Déle bude interiér doplněn a rozvody ozvučení a zabezpečovacího systému včetně teplotně kouřových čidel požáru. Kabelové trasy budou voleny ve skladbě podlahy s následnou minimální trasou ve stěně a na rubu kleneb s následným průchodem skrz klenbu.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu se nenachází žádné výrobní technologie.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Bezbariérový přístup k navrhované stavbě:

- Objekt není přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Projektem není řešen bezbariérový přístup.

Bezbariérové užívání stavby:

- Pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb není objekt přístupný.

Možnost výkonu práce osob se zdravotním postižením:

- Charakter objektu nevylučuje možnost výkonu práce osob se zdravotním postižením.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při návrhu byly respektovány zákony, vyhlášky a technické normy bezpečnosti provozu souvisejících staveb, zejména inženýrských sítí. Jedná se zejména o zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Bezpečnost provozu inženýrských sítí v případech, kdy budou tyto sítě stavbou dotčeny, je řešena samostatnými vyjádřeními správců a provozovatelů těchto sítí, kteří v těchto vyjádřeních stanovili podmínky pro zajištění bezpečnosti provozu.

Při provozu, revizích, opravách a údržby objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 74 4505 a ČSN 73 4130

- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Jedná se o zděný jednodlný jihovýchodně orientovaný kostel s půlkruhově ukončeným presbytářem a hranolovou věží v průčelí, situovaný na viničním kopci nad Liběchovem. Pod kostelem se nachází hrobka rodiny Veithů.

Obdélný půdorys s presbytářem uvnitř polygonálním, vně půlkruhovým. Loď je kryta sedlovou (nad presbytářem valbovou) střechou s prejzy, věž na čtvercovém půdorysu má zvonovou mansardovou střechu krytou plechem a zakončenou lucernou. Fasády jsou členěny pilastry s toskánským tvaroslovím, nesoucím lizénové římsy. V polích mezi pilastry nad středovou římsou jsou na bocích lodě umístěna kruhová okna opatřená mřížemi. Hlavní průčelí je trojosé s obdélným vstupním portálem lemovaným kamenným ostěním, nad nímž je obloukové okno a výrazný štítový tympanon s kruhovým otvorem. Po stranách průčelí jsou v patře umístěny niky s konchami. Střední část kostela je klenuta českou plackou, boční části a podklenutí kruchty valené. Hrobka pod kostelem je sklenutá valenou a křížovou klenbou. Předmětem památkové ochrany je kostel a vymezený pozemek.

Prostor lodi a presbytáře je od sebe oddělen třemi schody. Nad vstupem do lodi kaple je výrazný ochoz, který vytváří dominantní prvek prostoru. Loď kaple je sklenuta na čtyři nosné pilíře českou plackou. Prostor presbytáře je polygonální, sklenut na další dva nosné pilíře, které jsou oproti lodi k sobě blíže posazeny. Polygonální prostor presbytáře pak určuje, oproti prostoru lodi kaple, výrazně členěnou klenbu. Jednotlivé části klenby jsou od sebe odděleny klenebními pasy. Pilíře jsou ukončeny dvěma jednoduchými geometrickými hlavicemi, které na sebe vertikálně navazují. Po obvodu zdiva jsou pak v úrovni prostorových pilířů do plochy stěn vsazeny pilastry se shodně řešenými hlavicemi (až na výjimku dvou pilastrů v presbytáři). Prostor celé kaple vyniká svou jednoduchostí, která vychází

z raně barokního tvarosloví. Tuto raně barokní podobu se podařilo dochovat ve své autenticitě, bez výrazných mladších stavebních či malířských zásahů.

V severozápadní části lodi probíhá zděný ochoz (2NP). Do tohoto prostoru se přichází točitým schodištěm ze západní strany vstupní předsíně kaple, které vede na zvonicevou věž. Ochoz je průběžný přibližně do půlky délky lodi. Zábradlí ochozu je zděné se štukovými parapety.

Rekonstrukce objektu spočívá v opravě fasády včetně doplnění chybějících prvků, doplnění chybějících výplní otvorů, opravě interiéru (doplnění chybějící dlažby, oprava omítky a kamenných a štukových prvků). Oprava konstrukce krovu a střešní krytiny. Objekt bude doplněn o rozvody elektro (osvětlení, zásuvkové okruhy, ozvučení, zabezpečovací systém a detektory požáru). Střešní plášť bude doplněn o systém dešťových okapových žlabů a svodů – materiál titan-zinek natřený v barvě fasády.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Základová konstrukce – lomová kámen (opuka) na vápennou maltu

Svislý nosný systém – lomový kámen (opuka), lokálně plné pálené cihly na vápennou maltu. Římsy jsou z opukových bloků.

Vodorovné konstrukce (klenby) – plné pálené cihly na vápennou maltu

Omítky – v prostoru prvního podlaží se lokálně nacházejí dva typy omítkových vrstev. Starší omítková vrstva je poměrně tvrdá, bohatá na vápno, jemné až střední frakce, se souvrstvím cca. 2 vápenných nátěrů. Tato omítková vrstva se však prokázala pouze lokálně. Vrstva mladšího vápenného štuky se pak objevuje v celém prostoru kaple. Tato vrstva omítky je nanášena poměrně ve velké tloušťce (2-4 cm). Svým charakterem je středně hrubá, nahnědlá s vyšším podílem jílu. Na této omítkové vrstvě je pak prokázáno cca. 4 barevné vrstvy. Na ploše fasády byly prokázány dva typy omítkových vrstev. Starší vrstva je pekovaná a je dochována pouze lokálně. Na této starší vrstvě je patrný okrový nátěr ve dvou vrstvách, kdy jsou jednotlivé tóny od sebe lehce variovány. Mladší vápenná omítková vrstva je nanášena v poměrně tlusté vrstvě - vrstva jádrové omítky je 2-4 cm tlustá jemnější svrchní štuk je silný cca. 0,5 cm

Střešní konstrukce – starší konstrukce krovu – tesané prvky, mladší konstrukce po roce 1965 – řezané prvky. Krytina prejzová na pokrývačskou maltu. Krytinu věže tvoří měděný falcovaný plech.

Výplně otvorů – nepůvodní svlkové vstupní dveře s kamenným ostěním. Dvakrát zazděné dveřní otvory s kamenným ostěním. Okenní otvory jsou opatřeny ocelovými mřížemi.

Pro opravu objektu budou použity tradiční materiály:

Vápenná malta s hydraulickou složkou (bez použití cementu).

Pro hloubkové spárování a injektáž trhlin vápenocementová malta

Pro přezdívaní a doplňování zdiva plné pálené cihly a opuka

Jehličnaté řezivo ručně hoblované

Ocelové spojovací prostředky – závitové tyče, táhla závlače

Opukové desky – kamenná dlažba, schodiště

Měděný plech

Titanzinkový plech

Veškeré materiály budou odsouhlaseny na předem připravených vzorcích.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Objekt je narušen trhlinami různých tloušťek – od vlasečnic po trhliny šířky cca 20mm. Ve stěnách se nachází převážně svislé trhliny, v klenbách stropu jsou rozevřené tahové trhliny ve vrcholu klenby, tlakové trhliny se nachází v patách kleneb.

Toto uspořádání trhlín naznačuje, že objekt se směrem od krovu „rozevírá“. Tyto poruchy mohou mít příčiny ve vložených vazbách krovu, chybějících prvků krovu (výměny vazných trámů) a poškození krovu dřevokaznými činiteli.

Je navržena oprava krovu (odstranění vložených vazeb se stojatými sloupky, doplnění výměn vazných trámů, výměna nebo oprava poškozených prvků) s doplněním ocelových táhel. Trhliny budou hloubkově vyspárovány nebo zainjektovány dle technické zprávy.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a) Technické řešení**

Charakter záměru vylučuje použití výrobních a nevýrobních technologických zařízení.

b) Výčet technických a technologických zařízení

V objektu se nenachází žádné výrobní či nevýrobní zařízení nebo technologie.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Koncepce požární ochrany stavby

Jedná se o úpravy stávajícího objektu nevýrobního charakteru, který byl postaven a bylo zahájeno jeho užívání před nabytím platnosti současného kodexu norem požární bezpečnosti řady ČSN 73 08xx (především ČSN 73 0804, ČSN 73 0802, ČSN 73 0810 a dalších).

Z hlediska ČSN 73 0834 požární bezpečnost staveb – změny staveb čl. 3.1), budou v dalším stupni projektové dokumentace popsány stavební úpravy v rámci stávajícího objektu klasifikovány jako změna stavby skupiny I., s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti staveb. Pro potřeby dokumentace pro územní řízení (zejména stanovení požárně nebezpečného prostoru, zásahových cest, příjezdových komunikací apod.) bude objekt řešen jako nevýrobní objekt dle ČSN 73 0802.

Vzhledem k povaze uvažovaných prací se bude jednat zejména o revitalizaci stávajícího objektu (náhrada, oprava konstrukcí apod.).

Objekt neleží v požárně nebezpečném prostoru okolních staveb a zároveň požárně nebezpečný prostor navrhovaného objektu nezasahuje okolní stavby. Požárně nebezpečný prostor nezasahuje pozemky, které nejsou v majetku investora.

Evakuace bude probíhat po nechráněných únikových cestách.

Vnitřní odběrná místa

Nejsou v rámci tzv. Změny stavby skupiny I požadována. Podrobně budou posouzeny v dalším stupni PD v závislosti na požárních úsecích.

Veškerá požární bezpečnostní zařízení musí být promítnuta do projektu stavební části a do jednotlivých profesních projektů v dalším stupni dokumentace.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Hospodaření s energií se navrhuje v souladu s legislativními požadavky, které vycházejí z implementace revidované evropské směrnice o energetické náročnosti budov. Konkrétně se jedná o zákon č. 406/2000 Sb. - „Zákon o hospodaření energií“. Ministerstvo průmyslu a obchodu stanovilo k provedení tohoto zákona vyhlášku o energetické náročnosti budov číslo č. 78/2013 Sb.

Objekt nebude vytápěn. Charakter objektu vylučuje zateplení objektu či jiné řešení zajišťující zlepšení tepelně technických vlastností objektu.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavební úpravy jsou navrženy takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovaly životní prostředí.

Stavební úpravy během svého provozu nebudou mít vliv na okolní pozemky a budovy vibracemi, hlučností a prašností.

Denní doba výstavby je předpokládána s omezením od 7.00 do 19.00.

Charakter objektu vylučuje použití nuceného větrání či vytápění. Objekt není vytápěn a vytápění není projektem navrženo, zateplení není navrženo. Větrání v objektu je přirozené dveřmi a okny.

Osvětlení je přirozené okny (charakter stavby vylučuje prosklenou plochu oken zvětšit) a umělé nově navrženým osvětlením.

Objekt není a nebude napojen na vodovodní řád. Případné požadavky budou řešeny mobilními prostředky.

V objektu nebudou vznikat žádné odpady, případné vzniklé odpady při konání společenských akcích budou likvidovány mobilními prostředky.

Objekt není napojen na splaškovou kanalizaci, případné potřeby budou kryty mobilními prostředky.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Pro objekt byl proveden radonový průzkum, který stanovil nízký radonový index pozemku.

Realizace této přestavby vyžaduje ke splnění směrných hodnot průměrné aktivity radonu v budoucím objektu podle požadavku §97, Vyhl. SÚJB ČR č. 422/2016 Sb. provedení preventivních ochranných opatření stavebního objektu proti pronikání radonu z geologického podloží do projektované stavby. Při projektování

těchto opatření se postupuje podle ČSN 73 0601: Ochrana staveb proti radonu z podloží, ČNI, Praha, únor 2006.

b) Ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů není předpokládán. V této fázi dokumentace nebyl proveden korozní průzkum. Nejsou navrhovány konstrukce vyžadující ochranu před bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) Ochrana před hlukem

Není řešena zvláštní ochrana před hlukem. V rekonstruovaných objektech nebude instalován výrazný zdroj vibrací a hluku.

e) Protipovodňová opatření

Objekty se nenachází v záplavovém pásmu.

f) Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v geologicky nestabilním, zamořeném, či jinak znečištěném nebo nebezpečném prostředí.

V objektu se nenachází prvky s obsahem azbestu či jiné nebezpečné materiály.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Řešený objekt je samostatně stojícím objektem na vyvýšenině nad obcí Liběchov. Objekt sloužil jako hrobka a k liturgickým účelům.

Objekt není napojen na žádnou síť technické infrastruktury

V rámci projektu jsou řešeny následující sítě technické infrastruktury:

- Silnoproud - Do objektu bude dotažen kabel AYKY-J 4x25, v chrániče AROT DN63. Přípojka je odjištěna v hlavním jističi objektu.
- Kanalizace dešťová – objekt je doplněn o systém dešťových žlabů a svodů. Dešťová voda je svedena do vsakovacího objektu.
- Kanalizace tuková – není řešeno
- Vodovod – není řešeno
- Plynovod – není řešeno
- Slaboproud – není řešeno

- Kanalizace splašková – není řešeno

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Délka elektro přípojky – 110m

Délka dešťová kanalizace – 50m (22 + 28m)

Objem vsakovacího objektu – 8,5m³

Plocha vsakovacího objektu – 25,6m²

B.4. Dopravní řešení**a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Objekt není přímo napojen na dopravní komunikaci. Přístup je z ulice Pod Kostelíčkem po nezpevněné místní komunikaci.

Bezbariérový přístup k navrhované stavbě:

- Objekt není přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Bezbariérové užívání stavby:

- Objekt není přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nemění se. Projektem není řešeno.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Objekt není přímo napojen na dopravní infrastrukturu.

c) Doprava v klidu

Nemění se. Projektem není řešeno.

Nejsou navrhována nová parkovací stání.

d) Pěší a cyklistické stezky

Projekt se nedotýká pěších ani cyklistických stezek.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) Terénní úpravy**

Okolo objektu bude proveden okapový chodníček šířky 0,75m, který bude proveden z lomového kamene, který bude spárován suchou maltou a uložen do šterkového lože.

Pro umístění vsakovacího objektu bude proveden výkop o rozměrech cca 6x11m hloubky cca 1m.

Před započítím všech výkopových prací bude odstraněna ornice v min tloušťce 150mm, tento materiál bude použit pro opětovné ozelenění.

b) Použité vegetační prvky

Nejsou projektem řešeny.

c) Biotechnická opatření

Nejsou projektem řešeny.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

K dočasnému negativnímu ovlivnění kvality ovzduší dojde především po dobu výstavby zvýšenou intenzitou dopravy na přístupových komunikacích na staveniště a samotnými stavebními pracemi, což se pravděpodobně projeví zvýšenou prašností. Toto znečištění bude plně reverzibilní a nebude mít dlouhodobý negativní vliv na kvalitu ovzduší.

V areálu nebude instalován vyjmenovaný zdroj znečištění dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Během období provozu budou bodovými zdroji hluku stavební mechanismy, liniovými zdroji hluku bude stavební doprava. Hlukové působení bude časově omezeno a bude maximálně redukováno organizací výstavby.

V období provozu nebude přítomen žádný nový zdroj hluku. Výrazné zhoršení hlukové situace během provozu záměru není očekáváno.

Spotřeba vody během výstavby bude záviset na ročním období a charakteru prováděných prací.

Odpady vznikající během realizace záměru budou dle katalogu odpadů tvořeny převážně skupinou č. 17 – Stavební a demoliční odpady.

Během provozu areálu bude vznikat odpad uvedený ve skupině 20 (Komunální odpady) a to včetně složek odděleného sběru.

Obnova nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Dešťové vody jsou svedeny do retenční jímky a následně ve vsakovacích objektech zasakovány do podloží.

Stavební činnost bude prováděna v době mezi 7:00 – 19:00 hodinou. Hlučné stavební stroje budou zakapotovány a přípustná doba nasazení této techniky bude vycházet dle hlučnosti jednotlivého stroje.

Vhodnou volbou mechanismů, jejím dobrým technickým stavem a vhodným časovým harmonogramem výstavby je možné přechodné negativní vlivy minimalizovat. V období sucha je nutné prašnost eliminovat kropením.

Pro vlastní realizaci nebudou navrženy žádné provozní postupy ani stavební materiály s negativními dopady na životní prostředí. Po ukončení prací na revitalizaci objektu je nutné opravit případně porušené povrchy komunikací, upravit nezpevněný povrch a zatravnit.

- b) Vliv na přírodu a krajinu -ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**
- c) Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních prací.
- d) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Není předmětem řešení.
- e) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životné prostředí, je-li podkladem**
Není předmětem řešení.
- f) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**
Není předmětem řešení.
- g) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

V PRÍPADE, ŽE JE DOKUMENTACE PODKLADEM PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ S POSOUZENÍM VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, NEUVÁDÍ SE INFORMACE K BODŮM a), b), d) A e), NEBOŽ JSOU SOUČASTÍ DOKUMENTACE VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Vzhledem k typu a rozsahu objektu není ochrana obyvatelstva v projektu řešena.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Nároky na provádění stavebních prací při rekonstrukci (elektro, voda) budou kryty ze stávajících odběrných míst bez nároku na jejich úpravu nebo posílení s tím, že na staveništi musí být instalován staveništní měřič médií (vody a elektrické energie).

Zásobování staveniště el. energií:

Osvětlení staveniště	cca 2,0kW
Bourací kladiva, úhlové brusky, vrtačky,...	cca 6,0kW
Zařízení staveniště	cca 2,0kW
Celkový příkon staveniště může být	cca 10,0kW

Zásobování staveniště vodou:

Předpokládaná spotřeba vody 150-200l/den

Spotřeba vody bude použita především při kropení odvážené sutě, při přípravě maltových směsí a na osobní hygienu pracovníků.

b) Odvodnění staveniště

Bude zřízeno dočasné zařízení staveniště na pozemku investora v otevřeném terénu, odvodnění není nutné, dešťové vody budou přirozeně vsakovány do podloží.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Skladový prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude kropen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Požadavky na asanace – nejsou

Požadavky na demolice – nejsou

Požadavky na kácení dřevin – nejsou

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Objekt není přímo napojen na dopravní komunikaci. Přístup je z ulice Pod Kostelíčkem po nezpevněné místní komunikaci.

Napojení a technickou infrastrukturu:

- K objektu bude provedena nová elektro přípojka, ze které budou kryty potřeby stavby (před započítáním stavby bude určen připojovací bod a bude osazen staveništní měřič médií).
- Požadavky na vodu budou kryty mobilními zdroji
- Požadavky na kanalizaci budou kryty mobilními zdroji

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Práce spojené s rekonstrukcí objektu nebudou mít negativní vliv na okolní objekty. Projekt řeší práce probíhající v interiéru objektu při kterých nebude vznikat nadměrný hluk, prach či jiné emise znečišťující okolní prostředí.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Skladový prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude kropen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

V rámci projektu nejsou káceny žádné dřeviny.

Nejsou vyžadovány žádné asanace či rozsáhlé demolice (bude odstraněn nepůvodní vstupní přístavek).

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Bude zřízeno dočasné zařízení staveniště na pozemku investora – zábor není nutný.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou projektem vyžadovány.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu	likvidace odpadu
17 01	BETON, HRUBÁ A JEMNÁ KERAMIKA		
17 01 01	beton	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 01 03	tašky a keram. výrobky	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02	DŘEVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	dřevo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02 02	Sklo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 04	KOVY, SLITINY KOVŮ		
17 04 05	železo nebo ocel	O	Sběrné suroviny
17 04 02	hliník	O	Sběrné suroviny

17 07	SMĚSNÝ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPAD		
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O	řízená skládka dle určení SÚ
20 03 99	komunální odpad jinak blíže neurčený	O	odvoz oprávněnou osobou na řízenou skládku

Skládování odpadů po dobu výstavby do doby jejich odvozu:

Kovový odpad v množství, vyžadující řešení jeho uskladnění z hlediska ochrany životního prostředí se nepředpokládá. Jeho výskyt bude řešen uložením kovového odpadu do ocelových kontejnerů s označením černou barvou a textem – a likvidací ve sběrném dvoře.

Plasty (PVC, polyetylén apod.) budou ukládány ve zvláštní nádobě se žlutou barvou a textem.

Papírový odpad bude ukládán v ocelových kontejnerech s modrou barvou a textem.

Sklo bude ukládáno v rámci komunálního odpadu do samostatné nádoby označené zelenou barvou a textem.

Bezpečnostní opatření na stavbě:

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude nutné vybavovat stavbu zvláštními prostředky pro případ eventuálního úniku závadných látek.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá zodpovědný stavbyvedoucí. Kontrolu dodržování těchto zásad je povinen provádět stavební dozor investora.

i) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín*

V rámci výkopových prací (vsakovací objekt a okapový chodníček) bude vytěženo cca 61m³ zeminy. Pro opětovné zasypání bude upotřebeno 20m³ zeminy. Nadbytečný vytěžený materiál bude rovnou odvážen a skládkován. Materiál potřebný pro zpětné zásypy bude dočasně uložen v okolí staveniště na pozemku investora.

j) *Ochrana životního prostředí při výstavbě*

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

k) *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Jednotlivé části oprav jsou navrženy v souladu s pravidly BOZP, a to zejména tím, že budou provedeny tak, aby při jejich realizaci nedošlo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti areálu hradu nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Povinností dodavatele stavebních prací je zajištění podmínek ČÚBP Vyhl. 601/2006 Sb. Na základě výše uvedené vyhlášky je povinen odpovědný pracovník dodavatele určit nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací (rozmístění a použití strojů, zařízení, pracovní postupy,

skladování sutě, apod.) a učinit o tom záznam ve stavebním deníku, který povede stavba.

Zásady ochrany a bezpečnosti zdraví při práci na staveništi se řídí prováděcím předpisem pro bezpečné provádění stavebních prací nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Demontážní a stavební práce budou provádět pouze pracovníci splňující podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. O provedeném školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti vede zhotovitele bouracích a stavebních prací patřičnou evidenci.

Dodavatel vybaví pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu stavebních prací (zejména ochrannými přilbami, brýlemi apod.) a dokumentací (zejména technické a technologické pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny) v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Pracovníci jsou přitom povinni uvedené nářadí, prostředky, pomůcky a dokumentaci plně využívat. Pracovníci provádějí práci na určeném pracovišti a předepsaným způsobem, kterékoli změny ohlásí odpovědnému pracovníkovi.

Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich provádění stavebních prací nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Demontážní a stavební práce budou provádět pouze pracovníci splňující podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. O provedeném školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti vede zhotovitele bouracích a stavebních prací patřičnou evidenci.

Dodavatel vybaví pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu stavebních prací (zejména ochrannými přilbami, brýlemi apod.) a dokumentací (zejména technické a technologické pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny) v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Pracovníci jsou přitom povinni uvedené nářadí, prostředky, pomůcky a dokumentaci plně využívat. Pracovníci provádějí práci na určeném pracovišti a předepsaným způsobem, kterékoli změny ohlásí odpovědnému pracovníkovi.

Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

Zajištění pracovníka musí být provedeno na všech pracovištích od výšky 1,5 m, ochrana pracovníků pod stanovenou hranicí 1,5 m je zaměstnavatelem řešena dle charakteru a rizika dané práce.

Požadavky na zpracování plánu BOZP na staveništi jsou uvedeny v zákoně č. 309/2006, Sb., části třetí, v NV č. 591/2006 Sb.

I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou projektem vyžadována.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nejsou projektem vyžadována.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou projektem vyžadována.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Veškeré pracovní postupy budou prováděny dle technických listů výrobce užívaných materiálů. Před započítím prací budou dodavatelem předloženy odsouhlaseny veškeré technické postupy, o odsouhlasení bude proveden zápis.

Stavba bude prováděna dle harmonogramu, který vypracuje dodavatel stavby. Termín zahájení bude určen investorem stavby.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody jsou svedeny nově navrženého vsakovacího objektu, kde jdou beze zbytku likvidovány.

B.10. Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

V rámci stavby bude zpracována výrobní dokumentace na:

- Dveře
- Okna
- Okenní žaluzie ve zvonici
- Dřevěné schodiště do zvonice
- Zábradlí.

Na vzorcích budou předvedeny použité materiály:

- Malta
- Štuk
- Nátěrové hmoty
- Kámen

Po výstavbě lešení budou zpracovány podrobné restaurátorské záměry a opravu omítek a plastických prvků stěn (římasy, šambrány,).

Plastické prvky navazovat na již existující části (římsa) nebo budou vyrobeny jako novotvar. V tomto případě bude provedena ukázková část daného prvku, která bude odsouhlasena.

Bude zpracován odborný posudek ze zoologického průzkumu, který provede odborně způsobilá osoba. Odborný posudek bude odboru ŽP a Z MÚ Mělník předložen k posouzení před zahájením stavebních prací. Zoologický průzkum bude zaměřen na obecně chráněné a zvláště chráněné synantropní druhy volně žijících živočichů.

B.11. Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Nutnost koordinátora BOZP:

- PŘEDPIS Č. 309/2006 SB.

Předpokládané trvání stavebních prací je delší než 30 pracovních dnů. Zároveň s touto délkou bude na stavbě pracovat současně více jak 20 osob po dobu delší než 1 den.

Všechny stavby, jejichž plánovaný objem prací přesáhne 500 pracovních dnů s podmínkou přepočtu na jednoho pracovníka.

Předpoklad doby výstavby 24měsíců

Předpoklad počtu osob na staveništi 5osob

20 pracovních dnů/měsíc = 480dní x 5osob = 2400osobdní > 500osobdní

- PŘEDPIS Č. 591/2006 SB. – PRÁCE SE ZVÝŠENÝM RIZIKEM

Tam, kde hrozí pád z výšky nebo do hloubky nad 10 metrů

Při práci, ve které je vyšší riziko sesuvu zeminy při výkopových pracích o hloubce větší než 5 metrů s následkem ohrožení zdraví.

Při manipulaci s těžkými stavebními díly a konstrukcemi z kovů, betonu nebo dřeva, které zůstanou zabudované v díle.

V případě práce nad i pod vodou či v její blízkosti, když je vyšší riziko utonutí.

Práce s výbušninami, které upravuje zvláštní zákon.

Při práci s nebezpečnou látkou nebo chemickou či jinak toxickou látkou nebo přípravkem.

V případě, že se při práci mohou vyskytovat biologičtí činitelé, které upravuje zvláštní zákon.

Při pracovní činnosti, kde je zdroj ionizujícího záření.

Při práci s technickým zařízením a v ochranném pásmu energetického vedení.

Při zemních pracích, ale také vrtných, tunelových a studnařských, kde dochází k protlačování a mikrotunelování.

V případě pracovních úkonů, kde je vyšší tlak vzduchu.

Podmínka pro nutnost koordinátora BOZP a zpracování plánu BOZP je splněna.

POVINNOST ZAJISTIT KOORDINÁTORA BOZP

Povinnost zajistit koordinaci BOZP spadá vždy na zadavatele stavby, který může být též investorem.

Koordinátora BOZP může provádět pouze odborně způsobilá osoba, a to dle zákona č. 309/2006 Sb.

Koordinaci BOZP nikdy nesmí provádět hlavní zhotovitel stavby!

B.12. Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Práce nebudou realizovány v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

B.13. Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Stavba nevyžaduje žádné zvláštní podmínky na organizaci staveniště a provádění prací v něm.

Stavba podléhá památkové ochraně, veškeré práce budou konzultovány s pracovníky památkové péče, vybrané prvky a materiály budou před použitím předloženy na vzorcích a odsouhlaseny.

B.14. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Staveniště musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Skladový prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude kropen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Skladování odpadů po dobu výstavby do doby jejich odvozu:

Kovový odpad v množství, vyžadující řešení jeho uskladnění z hlediska ochrany životního prostředí se nepředpokládá. Jeho výskyt bude řešen uložením kovového odpadu do ocelových kontejnerů s označením černou barvou a textem – a likvidací ve sběrném dvoře.

Plasty (PVC, polyetylén apod.) budou ukládány ve zvláštní nádobě se žlutou barvou a textem.

Papírový odpad bude ukládán v ocelových kontejnerech s modrou barvou a textem.

Sklo bude ukládáno v rámci komunálního odpadu do samostatné nádoby označené zelenou barvou a textem.

Bezpečnostní opatření na stavbě:

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude nutné vybavovat stavbu zvláštními prostředky pro případ eventuálního úniku závadných látek.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá zodpovědný stavbyvedoucí. Kontrolu dodržování těchto zásad je povinen provádět stavební dozor investora.

K dočasnému negativnímu ovlivnění kvality ovzduší dojde především po dobu výstavby zvýšenou intenzitou dopravy na přístupových komunikacích na

staveniště a samotnými stavebními pracemi, což se pravděpodobně projeví zvýšenou prašností. Toto znečištění bude plně reverzibilní a nebude mít dlouhodobý negativní vliv na kvalitu ovzduší.

V areálu nebude instalován vyjmenovaný zdroj znečištění dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Během období provozu budou bodovými zdroji hluku stavební mechanismy, liniovými zdroji hluku bude stavební doprava. Hlukové působení bude časově omezeno a bude maximálně redukováno organizací výstavby.

V období provozu nebude přítomen žádný nový zdroj hluku. Výrazné zhoršení hlukové situace během provozu záměru není očekáváno.

Spotřeba vody během výstavby bude záviset na ročním období a charakteru prováděných prací.

Odpady vznikající během realizace záměru budou dle katalogu odpadů tvořeny převážně skupinou č. 17 – Stavební a demoliční odpady.

Během provozu areálu bude vznikat odpad uvedený ve skupině 20 (Komunální odpady) a to včetně složek odděleného sběru.

Obnova nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Dešťové vody jsou svedeny do retenční jímky a následně ve vsakovacích objektech zasakovány do podloží.

Stavební činnost bude prováděna v době mezi 7:00 – 19:00 hodinou. Hlučné stavební stroje budou zakapotovány a přípustná doba nasazení této techniky bude vycházet dle hlučnosti jednotlivého stroje.

Vhodnou volbou mechanismů, jejím dobrým technickým stavem a vhodným časovým harmonogramem výstavby je možné přechodné negativní vlivy minimalizovat. V období sucha je nutné prašnost eliminovat kropením.

Pro vlastní realizaci nebudou navrženy žádné provozní postupy ani stavební materiály s negativními dopady na životní prostředí. Po ukončení prací na revitalizaci objektu je nutné opravit případně porušené povrchy komunikací, upravit nezpevněný povrch a zatravnit.